

記載例
建築物を新築する場合

景観計画区域内における行為の事前協議書

平成26年 4 月 1 日

東京都台東区長 殿

住 所 台東区東上野4-5-6
氏 名 台東株式会社
代表取締役 台東 太郎
電 話 番 号 03 (5246) 〇〇〇〇

印

東京都台東区景観条例第14条第1項の規定により、次のとおり関係図書を添えて届け出ます。

工 事 件 名	(仮称)台東区元浅草1丁目新築工事		正本1部のみ押印し、2部目以降はそのコピーで構いません。	
行為地の住居表示	東京都台東区 元浅草1丁目〇-〇			
地域の別(名称)	<input type="checkbox"/> 景観基本軸 (<input type="checkbox"/> 隅田川 <input type="checkbox"/> 神田川 <input type="checkbox"/> 浅草通り <input type="checkbox"/> 雷門通り <input type="checkbox"/> かっぱ橋本通り <input type="checkbox"/> 中央通り) <input type="checkbox"/> 景観形成特別地区 上野恩賜公園周辺 (<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D ゾーン) <input type="checkbox"/> 景観形成特別地区 (<input type="checkbox"/> 旧岩崎邸 <input type="checkbox"/> 隅田公園周辺 <input type="checkbox"/> 浅草寺周辺 <input type="checkbox"/> 浅草六区地区) <input type="checkbox"/> 景観育成地区 (谷中地域) <input checked="" type="checkbox"/> 下町景観形成地域 (<input type="checkbox"/> 北西部地域 <input type="checkbox"/> 北部地域 <input type="checkbox"/> 中部地域 <input checked="" type="checkbox"/> 南部地域)			
工事予定年月日	26年 7月15日 から 27年 11月30日 まで	確認申請予定年月日	26年 6月 10日	
設 計 者	住 所	埼玉県川口市川口〇-〇-〇	電話番号	048 (〇〇〇) 〇〇〇〇
	事務所名	川口デザイン設計株式会社	担 当 者	川口次郎
連 絡 者	住 所	中央区銀座〇-〇-〇	電話番号	03 (5388) 〇〇〇〇
	会社名	株式会社銀座建築デザイン設計	担 当 者	銀座金太郎
都市計画等の地域指定	用 途 地 域	<input checked="" type="checkbox"/> 商業 <input type="checkbox"/> 近隣商業 <input type="checkbox"/> 第一種中高層住居専用 <input type="checkbox"/> 第二種中高層住居専用 <input type="checkbox"/> 第一種住居 <input type="checkbox"/> 第二種住居 <input type="checkbox"/> 準工業		
	そ の 他	<input type="checkbox"/> 地区計画 () <input type="checkbox"/> 景観まちづくり協定 () <input type="checkbox"/> 建築協定 () <input type="checkbox"/> 景観協定 ()		
対象行為	<input checked="" type="checkbox"/> 建築物 <input type="checkbox"/> 工作物 <input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 外観の変更 (<input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替 <input type="checkbox"/> 色彩変更)			
	<input type="checkbox"/> 屋外広告物 <input type="checkbox"/> 表示 <input type="checkbox"/> 設置 <input type="checkbox"/> 改造 <input type="checkbox"/> 移設 <input type="checkbox"/> 外観の変更 (<input type="checkbox"/> 色彩変更 <input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 表示方法変更)			
建 築 物 の 概 要	敷 地 面 積	439.45㎡	延 べ 床 面 積	2037.49㎡
	建 築 物 の 高 さ	32.64m		
	構 造 ・ 規 模	<input checked="" type="checkbox"/> RC <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> SRC <input type="checkbox"/> W造 地上 9階 地下 0階 緑 化 <input checked="" type="checkbox"/> 地表部 <input type="checkbox"/> 壁面 <input checked="" type="checkbox"/> 屋上		
建 物 用 途	<input checked="" type="checkbox"/> 共同住宅 (住戸数 42戸) <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> その他 ()			
工 作 物 の 概 要	工 作 物 の 種 類	1) 建築基準法第88条に規定する工作物 <input type="checkbox"/> 高さ6m超の煙突 <input type="checkbox"/> 高さ15m超の鉄塔等 <input type="checkbox"/> 高さ4m超の広告塔等 <input type="checkbox"/> 高さ8m超の高架水槽等 <input type="checkbox"/> その他、確認申請を必要とする工作物		
		2) 台東区景観条例で定めるその他の工作物 <input type="checkbox"/> 高さ2m以上かつ長さ10m以上の門、塀等 <input type="checkbox"/> 高さ4m以上の街灯、アンテナ等 <input type="checkbox"/> 高さ6m以上の受水槽等 <input type="checkbox"/> 河川を横断する橋梁その他これに類するもの <input type="checkbox"/> 道路内工作物 (<input type="checkbox"/> アーケード <input type="checkbox"/> 公共交通付属施設 <input type="checkbox"/> その他 ()) <input type="checkbox"/> その他の工作物 ()		
開 発 行 為 の 種 別	<input type="checkbox"/> 切土 <input type="checkbox"/> 盛土 <input type="checkbox"/> その他 ()			
屋 外 廣 告 物 の 概 要	種 類	<input type="checkbox"/> 広告塔 <input type="checkbox"/> 壁面看板 <input type="checkbox"/> 袖看板 <input type="checkbox"/> その他 ()		数 量
	主 な 表 示 内 容			表示面積 m ²