

# キタリズム インタビュー

まちのひとに学ぶ



梅田 清治郎 (うめた・せいじろう) さん

銭湯「湯どんぶり 栄湯」3代目。  
〈住所〉〒111-0021 東京都台東区日本堤1丁目4-5

銭湯への思いやオンラインコミュニティのこと、今後の展望を伺いました。  
湯どんぶり 栄湯の3代目です。自然な流れで家業の銭湯を継ぎました。天然温泉で露天風呂もある点が、他の銭湯とはちょっと違うところではないかと自負しています。家では露天風呂には入れないです。サウナも水風呂もお勧めです。たまに水風呂に入りたくなるときがあるでしょう。夏なんて最高だと思っています。お風呂は元々好きです。昔からうちが定休日の時に他の銭湯に遊びに行くことが多かったですね。勝手に他のお風呂を見て知識にしていたらどうかな。リピートして通うまでの本当に行きたい銭湯ってなかなか見つからない。だからこそ、そういう店作りをしたいですね。リピーターを引き寄せる魅力を考えて風呂づくりをしています。栄湯の特徴の一つは「オンラインコミュニティ」の存在でしょうか。そもそも、うちは物理的に人が待つスペースがない

から、オンラインで待合室を作ったのが発端です。会員さんの人数は1000人を超えています。地元住民以外の人もたくさん入っています。住んでいる自分たちには当たり前すぎてまちの魅力に気づけていないところがあっても、よその人たちが「このまち面白いよね」とか「残していきたい」なんてコミュニケーションをしています。今はうちに来た後にご飯を食べられる場所を紹介していて、地域の飲食店を紹介してみました。会員さんの間で他の銭湯の情報もやりとりされています。そろそろ築年数を考えると建物自体の建て替えを検討しないといけない時期です。そうすると風呂屋でなにをどこまでできるのか、ターゲットは誰かなんてことも考え始めますよね。まちの将来像はなかなか思いつかないですが、ここは上野や浅草のようなエリアに囲まれていて、色んな人が集まりますよね。良い場所を作って「またそこに来たい」と思えるサイクルを作りたいですね。



# タイトー キタリズム

第3号  
March. 2023

「タイトーキタリズム」は、台東区北部地域を中心にまちとひと、風景や日常をまるっともっと好きになる、地域密着型メディアです。

まちのみなさんとこれからのこと、話しました！

## TOPICS!

- ・まちの編集会議をしよう！
- ・キタリズムインタビュー！  
梅田 清治郎さん (湯どんぶり 栄湯 / 3代目)

台東区

## 活用したい方を募集中です！

### 東浅草2丁目

### 1階のウィンドウが象徴的な元杖屋

- ☑️ 面積 28.80㎡
- ☑️ 築 37年
- ☑️ バス停徒歩1分

用途や期間、貸する範囲、現状復帰の必要性などは要相談！  
オーナーとコミュニケーションをとりながら活用したい方を募集します！  
私たち『まちの編集室』もサポートしますよ！

WANTED!

こんな人がいいな！

### #この地域で楽しむ気持ちがある人！

北部地域と一緒に盛り上げませんか？

### #「クリエイター」や「ものづくり」に関わる人！

プロアマ問わず、クリエイティブな方はぜひ！

### # 備品と一緒に整理し、利用してくれる人！

2階には革用ミシンが！不要なものを捨てたり整理したり...

//その他、我こそは！という人もご相談ください//

## 掲載空き物件募集

「貸したいけど片づいてない...」「若い世代に使ってもらいたい」そんな物件があったらぜひ、タイトーキタリズムにご相談ください！一緒に借り手探しや活用法を考えます！

## 編集後記

まちのみなさんからは、日々さまざまなご意見をいただくのですが、その様子をやっと誌面に表現できました。来年度も引き続きよろしくをお願いします！（編集部員/スルキ）

タイトーキタリズムが始まってから南千住駅に降り立つようになりました。今ではフリーコーヒーなどを行った拠点は地図を見ないで辿り着けます。これからもいろんな場所に足を運びたいと思います！（編集部員/えもと）

活動に興味のある方はぜひご連絡ください！



タイトーキタリズムは、台東区・駒 HAGISO・駒グランドレベルによって結成された「まちの編集室」が発行しています。まちの編集室は、情報発信・イベント企画・拠点づくりの3つを軸に、『空き家や空き店舗のマッチングサポート』、『まちの人や出来事とのリアルな交流』を進めます。

情報発信中

Instagram

ホームページ

【お問合せ先】  
台東区 地域整備第二課  
電話：03-5246-1366  
ファクス：03-5246-1359  
メール：chiiki02.99t@city.taito.tokyo.jp

発行月：2023年3月  
発行：台東区  
編集：株式会社 HAGISO  
株式会社 グランドレベル

<まちと一緒に魅力的にしたい人あつまれ！> 台東区では、北部地域、特に北部地区(東浅草2丁目、日本堤1丁目・2丁目、清川1丁目・2丁目、橋場1丁目・2丁目)で、空き家・空き店舗を活用したい不動産オーナーさん、この地域で事業にチャレンジしたい人を募集しています。

\*詳しい情報・ご相談は、右下の「お問合せ先」をご参照ください。

