

記載例

第1号様式（第5条関係）

（1面）

景観計画区域内における行為の届出書

平成26年 5 月 3 日

東京都台東区長 殿

届出者(事業主)住 所 台東区東上野4-5-6

氏 名 台東株式会社
代表取締役 台東 太郎

印

〔法人その他の団体にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名〕

景観法第16条第1項の規定により届け出ます。

正本1部のみ押印し、副本はそのコピーで構いません。

(事前協議 受付 平成 26 年 4 月 15 日 第 26-6 号)

※台東区受付欄

景観協議
第 26-6 号
26.4.15
台東区役所
受付

事前協議書の右上に押印されている黒い受付印の日付と番号を記入してください。

事前協議書返却前の場合は、未記入で構いません。

(注意)

- ※欄には、記入しないでください。
- 設計又は施工方法を変更する場合は、景観計画区域内における行為の変更届出書（第3号様式）により速やかに届出をしてください。
- 大規模建築物等の建築等に係る案件で、東京都と事前協議した場合は、事前協議図書の写しを一式添付してください。
- 行為の完了後は、景観計画区域内における行為の完了報告書（第4号様式）に※竣工写真等を添えて速やかに報告をしてください。

※竣工写真等

竣工写真 ①2方向以上で届出対象物と周辺の街並みとの関係が分かるもの

②建築物の場合は、各立面が分かるもの

配置図 撮影位置及び方向を図示したもの

工 事 件 名		(仮称)台東区元浅草1丁目新築工事			
1	住 居 表 示	東京都台東区 元浅草1丁目〇-〇			
	行 為 の 場 所	<input type="checkbox"/> 景観基本軸 (<input type="checkbox"/> 隅田川 <input type="checkbox"/> 神田川 <input type="checkbox"/> 浅草通り <input type="checkbox"/> 雷門通り <input type="checkbox"/> かっぱ橋本通り <input type="checkbox"/> 中央通り) <input type="checkbox"/> 景観形成特別地区 上野恩賜公園周辺 (<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D ゾーン) <input type="checkbox"/> 景観形成特別地区 (<input type="checkbox"/> 旧岩崎邸 <input type="checkbox"/> 隅田公園周辺 <input type="checkbox"/> 浅草寺周辺 <input type="checkbox"/> 浅草六区地区) <input type="checkbox"/> 景観育成地区 (谷中地域) <input checked="" type="checkbox"/> 下町景観形成地域 (<input type="checkbox"/> 北西部地域 <input type="checkbox"/> 北部地域 <input type="checkbox"/> 中部地域 <input checked="" type="checkbox"/> 南部地域)			
2	届出対象行為	届出対象行為の内容			
	(1) 建築物の新築、増築、改築若しくは移転、外観を変更することとなる修繕若しくは模様替又は色彩の変更 (景観法第16条第1項第2号)	区 分	新築・増築・改築・移転・外観の変更 (修繕・模様替・色彩変更)		
		用途	共同住宅	高さ 32.64 m 階数 9 階	
		敷地面積	439.45 m ²	延べ面積 2037.49 m ²	
		外壁色彩のマンセル値	外壁基本色	色相 (1 0 YR) / 明度 (9) / 彩度 (1) 色相 (5 YR) / 明度 (3) / 彩度 (1)	
			強調色	色相 (N) / 明度 (3) / 彩度 ()	
			アクセント色	色相 () / 明度 () / 彩度 ()	
	屋根色		色相 () / 明度 () / 彩度 ()		
			(大規模建築物等の建築等に係る事前協議案件の場合) 事前協議書受付番号： 第 号 年 月 日		
	(2) 工作物の新築、増築、改築若しくは移転、外観を変更することとなる修繕若しくは模様替又は色彩の変更 (景観法第16条第1項第2号)	区 分	新設・増築・改築・移転・外観の変	一般的な新築等では記入不要です。 市街地再開発事業等の都市計画諸制度を適用して大規模建築物の建築を行う場合は東京都との事前協議について記入してください。	
用途		築造面積			
高さ		m			
(3) 都市計画法第4条第12項に規定する開発行為 (景観法第16条第1項第3号)	開発区域の面積	m ²	構築する施設		
	法面及び擁壁の高さ	m	法面及び擁壁の長さ m		

使用色が多い場合は割合の多い色だけの記載で構いません。

一般的な新築等では記入不要です。
市街地再開発事業等の都市計画諸制度を適用して大規模建築物の建築を行う場合は東京都との事前協議について記入してください。

