

身体障害者グループホームの整備等について

1 整備方法

個人が自宅を改築し、新たに障害者グループホームを建設。賃貸借契約により、運営事業者に貸し付ける。(オーナー型整備)

2 物件の概要

- (1) 所在地 台東区日本堤1-8-4 (裏面参照)
- (2) 敷地面積 95.48㎡
- (3) 建築面積 82.44㎡ (延床面積335.02㎡)
- (4) 構造等 鉄筋コンクリート造 5階建

階層	用途	定員	運営事業者	新設・移転の別
1～3階	障害者グループホーム(主に身体)	6名 (※)	社会福祉法人 東京援護協会	新設
4～5階	障害者グループホーム(知的)	4名	特定非営利活動法人 ほおずきの会	移転(現所在地:浅草5-10-12)

※定員6名のうち半数以上を障害支援区分5以上の重度身体障害者の利用とする。

3 進捗状況及び今後のスケジュール(予定)

- 令和3年 4月 工事開始
- 令和4年 3月 工事完了
- 令和4年 5月 開設

現 地 図

当該地（日本堤1-8-4）

