

## 第57号議案

駒形中学校及び北上野こどもクラブ大規模改修工事請負契約の締結について

上記の議案を提出する。

令和8年6月2日

提出者 東京都台東区長 服 部 征 夫

(提案理由)

この案は、地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第5号並びに議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年4月台東区条例第8号）第2条の規定に基づき提出します。

駒形中学校及び北上野こどもクラブ大規模改修工事請負契約の締結について

駒形中学校及び北上野こどもクラブ大規模改修工事施行のため、下記の請負契約を締結する。

記

1 契約の目的

駒形中学校及び北上野こどもクラブ大規模改修工事

2 契約の方法

制限付一般競争入札

3 契約の金額

24億6,400万円

4 契約の相手方

東京都台東区浅草橋一丁目25番10号

ナカノフドー・三ツ目・丸運特定建設工事共同企業体

代表構成員

東京都台東区浅草橋一丁目25番10号

株式会社ナカノフドー建設 台東支店

台東支店長 向井 聡

構成員

東京都台東区西浅草三丁目13番8号

三ツ目建設株式会社

代表取締役 松井 一郎

東京都台東区東上野三丁目13番6号

丸運建設株式会社 東京支社

取締役支社長 齋藤 幸市

# 御 参 考

駒形中学校及び北上野こどもクラブ大規模改修工事 制限付一般競争入札経過調書

予定価格 2,251,000,000  
(2,476,100,000)

最低制限価格 2,070,920,000  
(2,278,012,000)

制限付一般競争入札 参加業者名		第1回		第2回		備考
社名	所在地	順位	入札額	順位	入札額	
ナカノフドー・三ツ目・丸運特定建設工事共同企業体	台東区	1	2,270,000,000 (2,497,000,000)	1	2,240,000,000 (2,464,000,000)	落札

計1企業体

金額単位 円

( ) 内は消費税及び地方消費税込の金額

工期

契約確定の日の翌日から令和9年12月15日まで

# 駒形中学校及び北上野こどもクラブ大規模改修工事概要

## 1 所在地

台東区北上野二丁目15番1号（中学校）

台東区北上野二丁目15番6号（こどもクラブ）

## 2 建物構造

鉄骨鉄筋コンクリート造 地上6階

## 3 面積

1 階	1,165.08平方メートル
2 階	1,453.76平方メートル
3 階	1,493.73平方メートル
4 階	1,525.51平方メートル
5 階	892.21平方メートル
6 階	158.95平方メートル
合計	6,689.24平方メートル

## 4 施設内容

1 階	こどもクラブ、保健室、給食室、音楽室等
2 階	図書室、家庭科室、特別支援教室、職員室等
3 階	理科室、美術室、技術室、普通教室等
4 階	体育館、普通教室、少人数教室等
5 階	普通教室、少人数教室、体育館（ギャラリー）等
6 階	プール、更衣室等

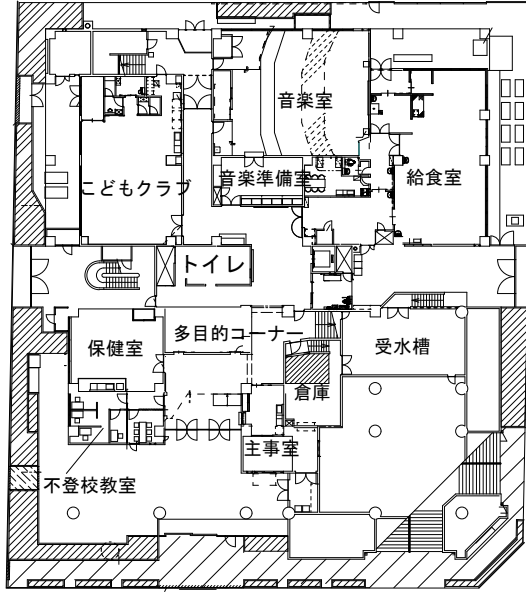
## 5 外部仕上

外 壁	打放しコンクリート仕上、複層塗材仕上
屋 根	ウレタン塗膜防水仕上、ガルバニウム鋼板仕上（体育館）

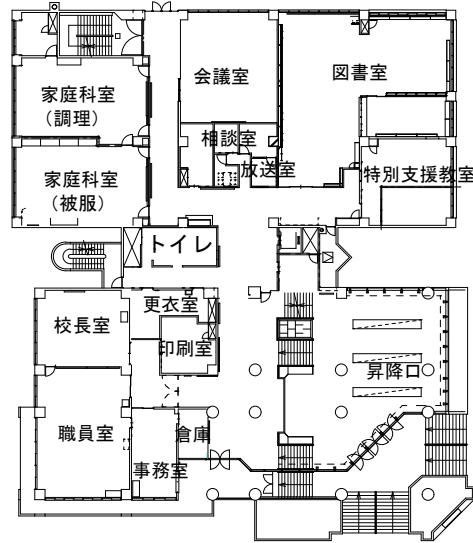
## 6 内部仕上

	床	壁	天井
こどもクラブ	ビニル床シート張	ビニルクロス張	ロックウール 化粧吸音板張
普通教室	複合フローリング張	塗装仕上	化粧石膏ボード張
体育館	スポーツ床シート張	シナ合板張	塗装仕上

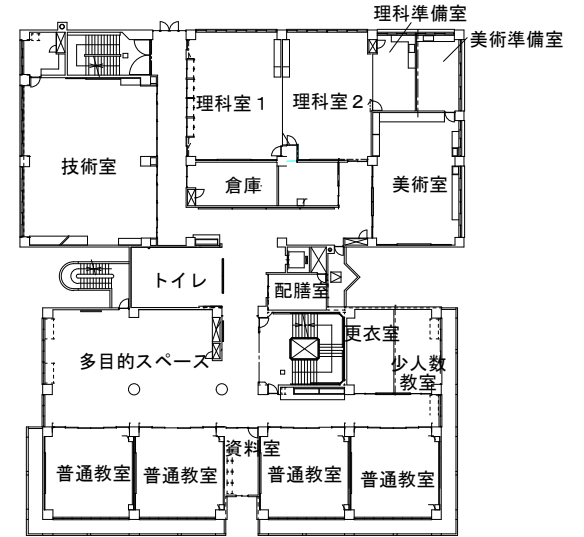
# 駒形中学校及び北上野こどもクラブ大規模改修工事



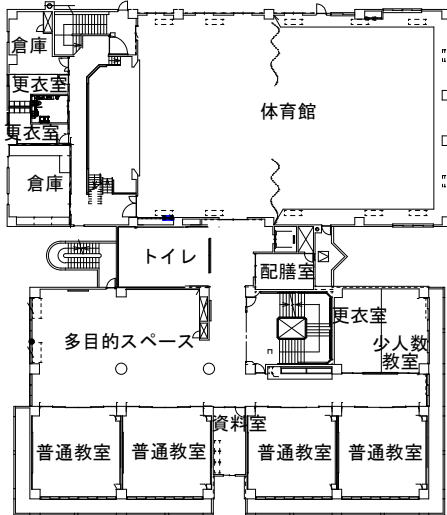
1階平面図



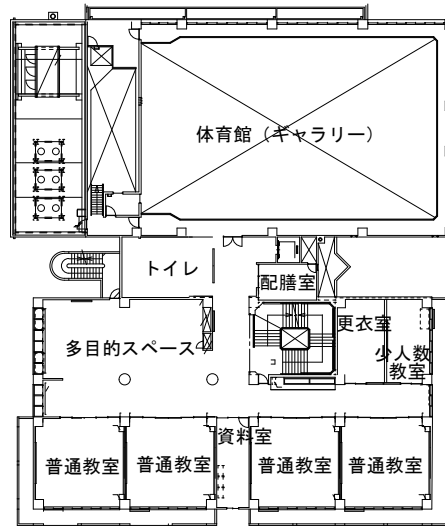
2階平面図



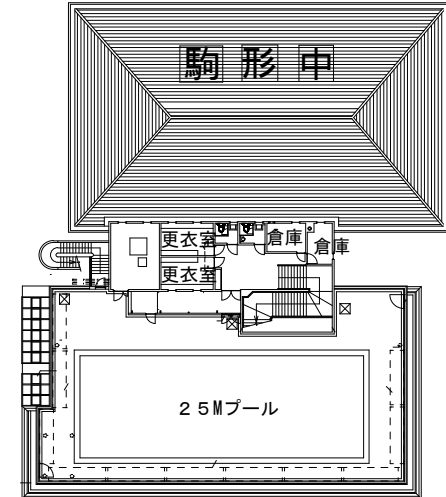
3階平面図



4階平面図



5階平面図



6階平面図

