

第62号議案

御徒町台東中学校仮校舎設置その他工事請負契約の締結に
ついて

上記の議案を提出する。

令和8年6月2日

提出者 東京都台東区長 服 部 征 夫

(提案理由)

この案は、地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第5号並びに議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年4月台東区条例第8号）第2条の規定に基づき提出します。

御徒町台東中学校仮校舎設置その他工事請負契約の締結について

御徒町台東中学校仮校舎設置その他工事施行のため、下記の請負契約を締結する。

記

1 契約の目的

御徒町台東中学校仮校舎設置その他工事

2 契約の方法

制限付一般競争入札後の随意契約

3 契約の金額

6億3,030万円

4 契約の相手方

東京都台東区台東二丁目25番10号

新協建設工業株式会社

代表取締役 越田 光夫

御参考

御徒町台東中学校仮校舎設置その他工事 制限付一般競争入札経過調書

予定価格 573,400,000
(630,740,000)

最低制限価格 527,528,000
(580,280,800)

制限付一般競争入札 参加業者名		第1回		第2回		第3回		備考
社名	所在地	順位	入札額	順位	入札額	順位	入札額	
新協建設工業株式会社	台東区	1	680,000,000 (748,000,000)	1	630,000,000 (693,000,000)	1	595,000,000 (654,500,000)	不落 随契
中外商工株式会社 東京支店	台東区	—	483,085,867 (531,394,453)	—	—	—	—	最低制限 価格未満
名工建設株式会社 東京支店	台東区	—	395,000,000 (434,500,000)	—	—	—	—	最低制限 価格未満

計3社

金額単位 円

() 内は消費税及び地方消費税込の金額

※最低価格を提示した新協建設工業株式会社と価格交渉の結果、
573,000,000円（税抜）で決定。

工期

契約確定の日の翌日から令和9年7月23日まで

御徒町台東中学校仮校舎設置その他工事概要

1 所在地

台東区浅草橋五丁目1番35号（旧柳北小学校）

2 建物構造

鉄筋コンクリート造（一部鉄骨造） 地上3階

3 面積

1 階	1,326.98平方メートル
2 階	1,156.80平方メートル
3 階	1,064.64平方メートル
塔屋階	55.20平方メートル
合計	3,603.62平方メートル

4 施設内容

1 階	職員室、調理室、特別支援教室等
2 階	普通教室、音楽室、図書室等
3 階	普通教室、技術室、家庭科室等
塔屋階	階段室

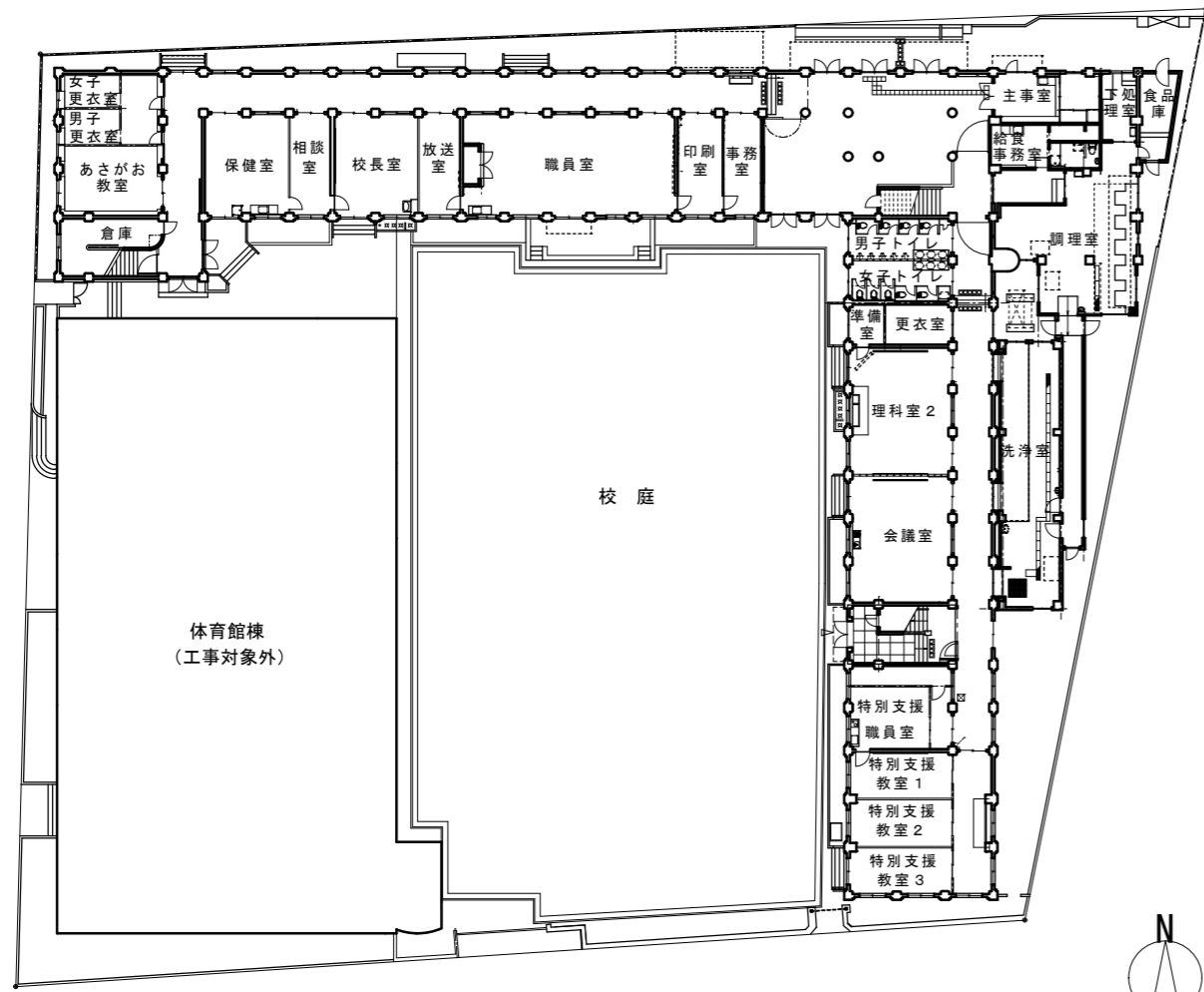
5 外部仕上

外 壁	外壁用塗膜防水材仕上
屋 根	ウレタン塗膜防水仕上
校 庭	弾性舗装仕上

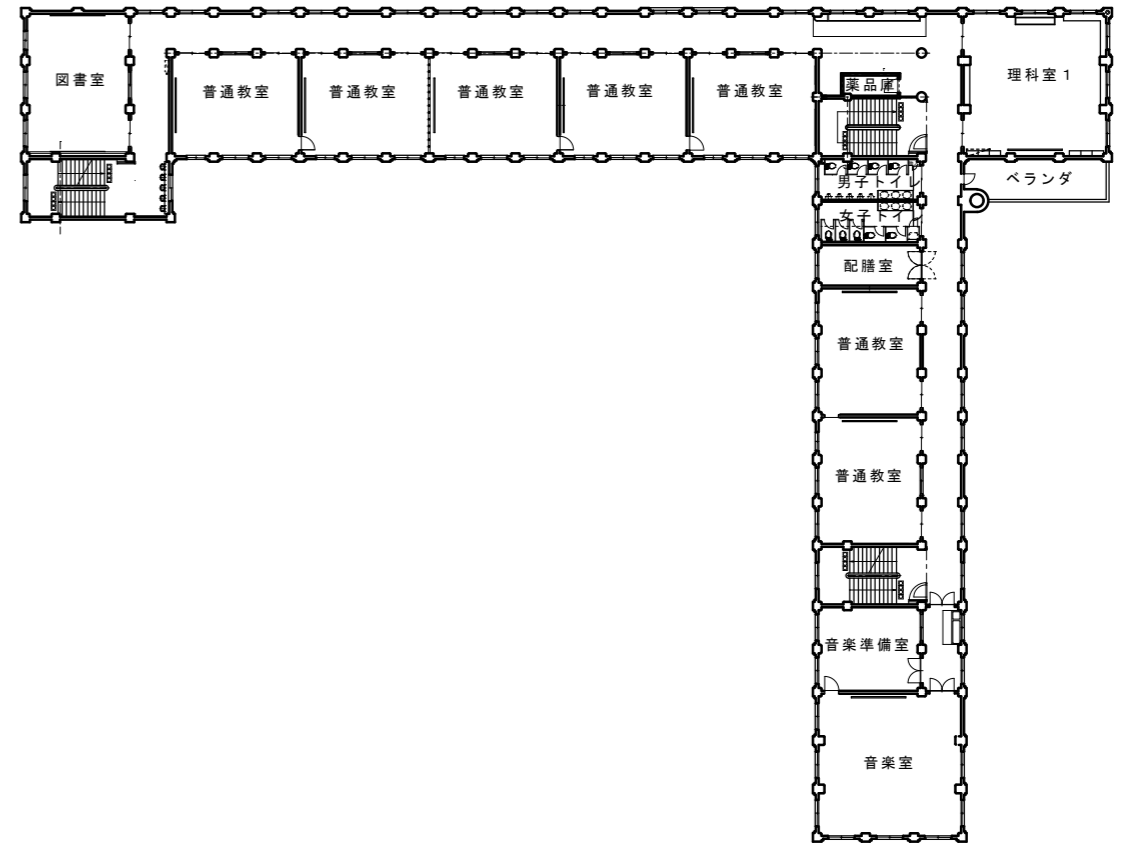
6 内部仕上

	床	壁	天 井
職員室	ビニル床シート張	塗装仕上	化粧石膏ボード張
特別支援教室	複合フローリング張	塗装仕上	化粧石膏ボード張
普通教室	複合フローリング張	塗装仕上	化粧石膏ボード張（既存）
図書室	複合フローリング張	塗装仕上	化粧石膏ボード張（既存）

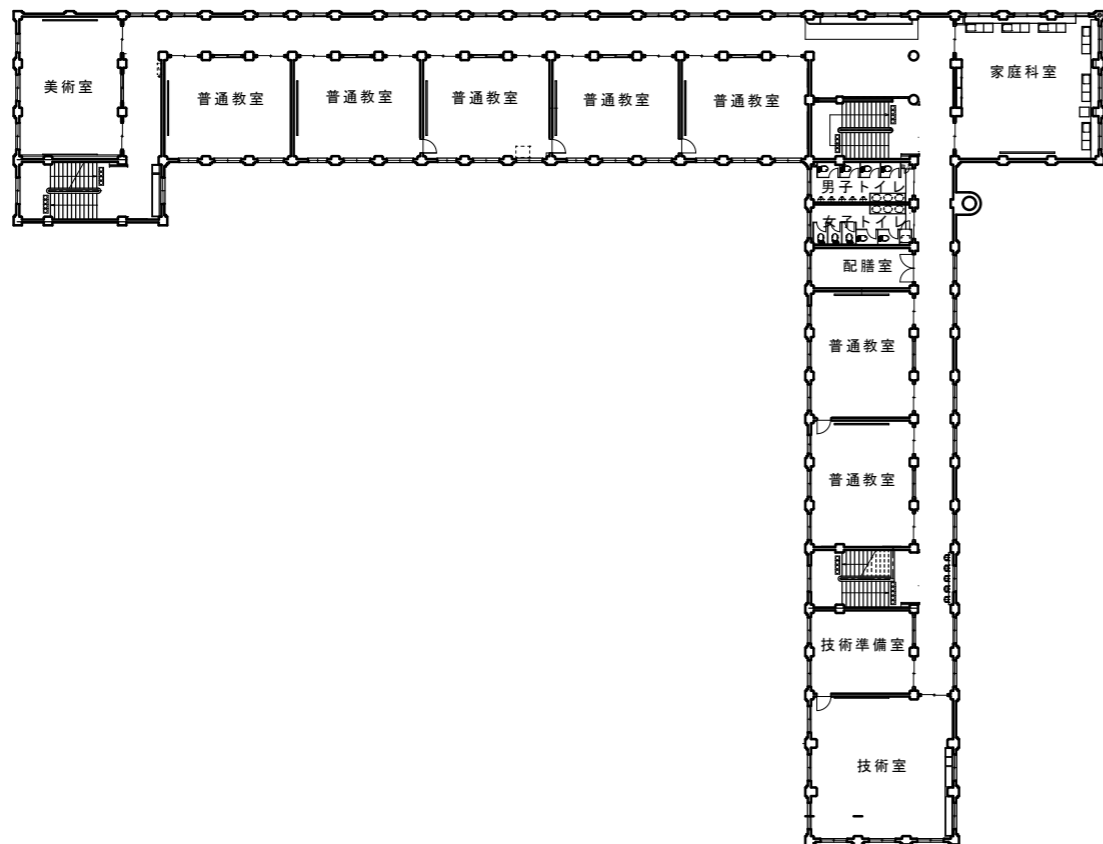
御徒町台東中学校仮校舎設置その他工事



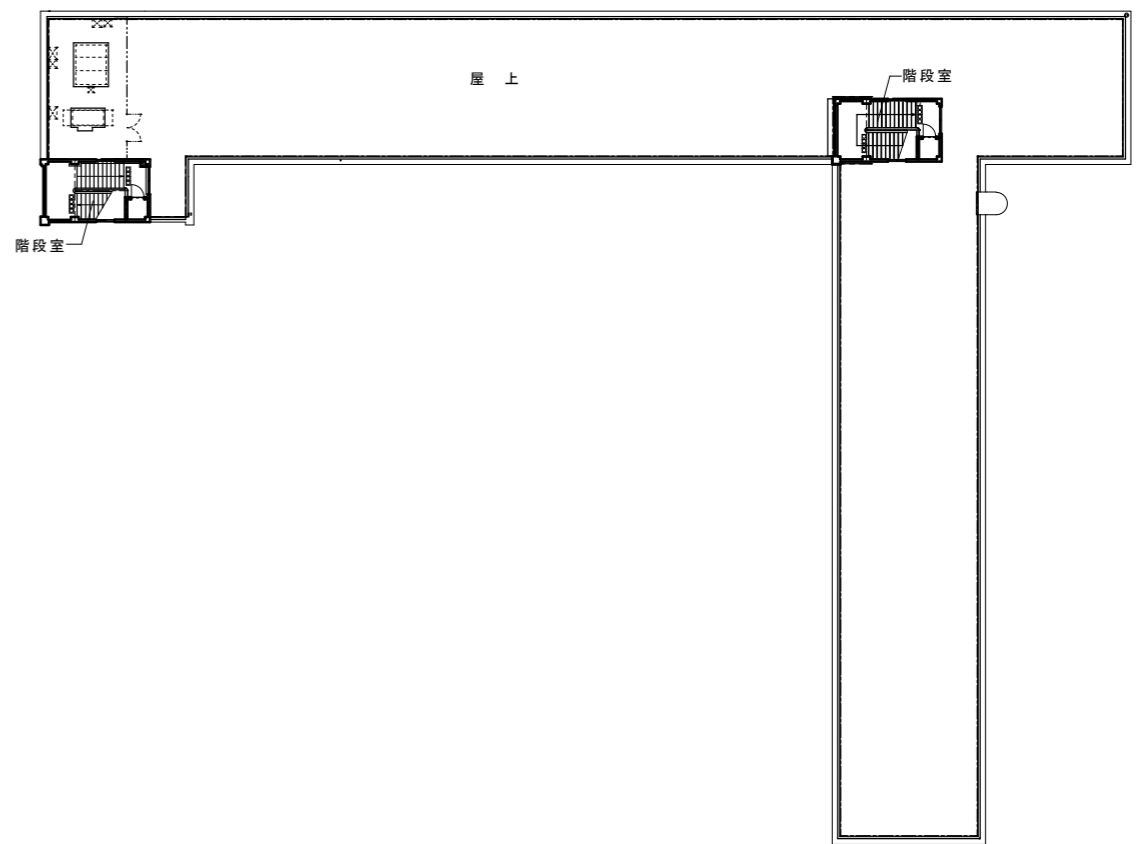
1階平面図



2階平面図



3階平面図



塔屋階平面図