

鶯谷駅周辺地区まちづくり推進について

1 事業概要

都市計画マスタープランにおける「まちづくり推進重点地区」である入谷・根岸地区に位置する鶯谷駅周辺において、課題である防災性の向上や都市基盤の整備等に向けて、関係機関との協議を行い、鶯谷駅を含む基盤整備の検討やまちづくりの視点を踏まえた凌雲橋の架け替えに係る検討を進める。

また、地域におけるまちづくりの機運醸成を図りつつ、住民と連携したまちづくりを進め、まちの将来像の実現を目指す。

2 令和8年度の取組

(1) バリアフリールート調査・検討（区・JR）

- ・鶯谷駅北口改札とホーム間のバリアフリー化に向けたエレベーターの整備について、詳細検討を実施する。
- ・凌雲橋架け替えに伴うバリアフリー迂回ルート（鶯谷駅南口自由通路）の整備について、詳細検討を実施する。

(2) 駅前広場等駅周辺基盤整備検討

- ・駅北口交通結節機能強化について、検討を実施する。併せて、用地の取得に向けて協議を進める。
- ・駅南口駅前広場整備について、検討を実施する。

(3) 鶯谷公園アーバンファーマーミング

- ・種まきから収穫までの一連の農体験イベントを実施する。
- ・イベント等を通じて地域住民同士の交流を促進し、まちづくりの機運醸成を図る。

(4) その他

- ・「(仮称) 鶯谷駅北口周辺区画整理事業勉強会」へ相談員を派遣する。
(台東区まちづくり相談員派遣要綱に基づき、まちづくり相談員を派遣する。)

3 予算額（案）

15,206千円

令和8年度～令和9年度 債務負担行為限度額 169,000千円

4 今後の予定

令和8年4月 鶯谷駅のバリアフリールート詳細検討に係る協定をJR東日本と締結

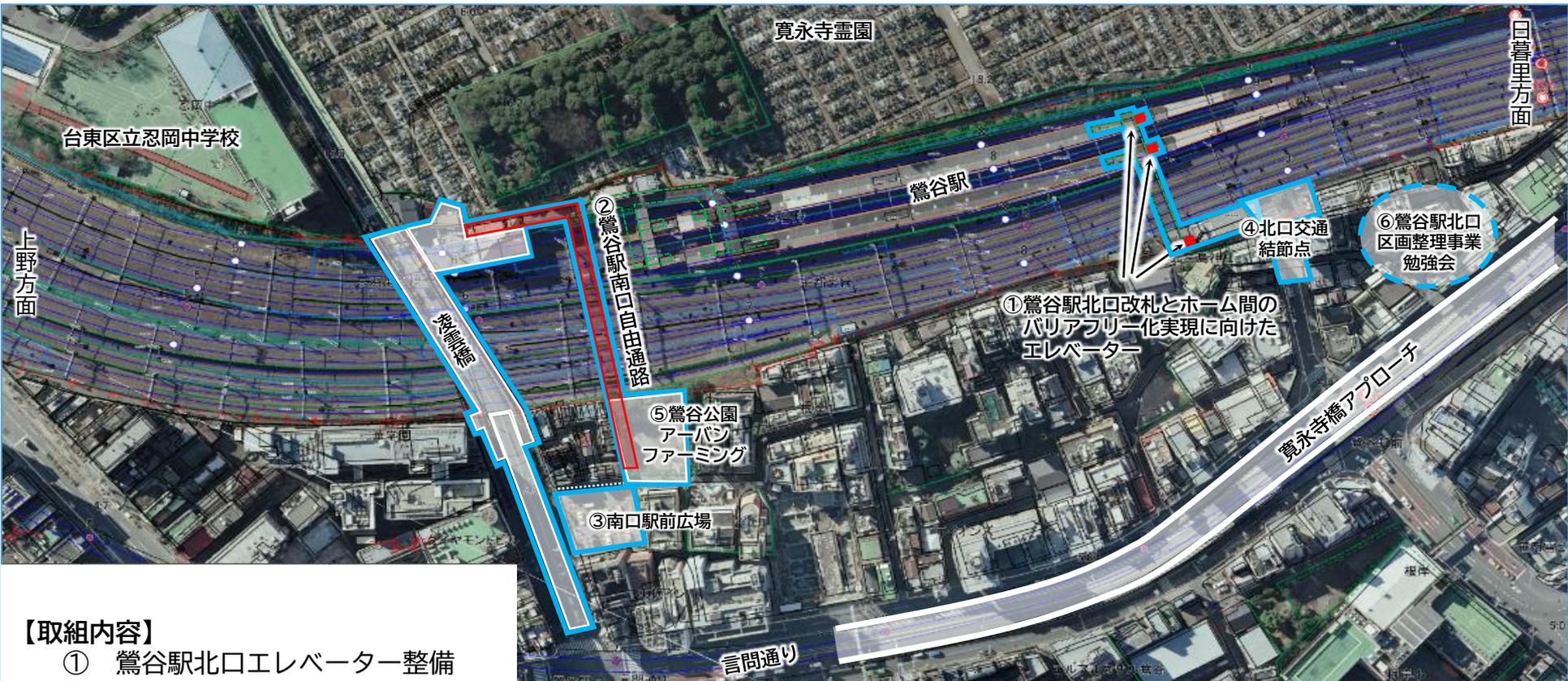
協定締結後、詳細検討に着手

令和8年4月～ 駅周辺基盤整備検討に着手

令和8年5月～ アーバンファーミング種まき等イベント実施

令和8年5月 産業建設委員会に報告（令和7年度鶯谷駅のバリアフリールートに関する調査結果）

鶯谷駅周辺地区まちづくり推進



【取組内容】

- ① 鶯谷駅北口エレベーター整備
- ② 鶯谷駅南口自由通路整備
- ③ 南口駅前広場検討
- ④ 北口交通結節機能強化検討
- ⑤ 鶯谷公園アーバンファーム
- ⑥ 駅北口周辺区画整理事業勉強会支援