

住宅用建物念書の記入例

念 書

私は、台東区 丁目 番号に建設します建築物（仮称 ）
の廃棄物保管場所等に関し、下記について遵守することを約束いたします。

記

1. 収集当日、建築物管理者がごみ容器を持ち出し場所（配置図、平面図に記載）まで責任をもって移動し、収集後速やかに容器を洗浄した後、保管場所に格納いたします。
2. 廃棄物保管場所及びごみ容器等は、常に清潔を保つようにいたします。また、その管理を管理組合に委託することをお約束いたします。
3. ごみ容器の取扱い及び廃棄物保管場所の管理について、区の収集業務の遂行に支障のないようにするとともに、近隣住民等から苦情等の問題が生じた場合は、責任をもって解決することをお約束いたします。
4. 入居者に対してごみの排出方法を確実に周知し、保管場所内のごみを可燃・不燃・資源に責任をもって分別するとともに、ごみの減量・資源回収に協力いたします。
5. ごみ容器保管個数等に不足が生じた場合は、区の指示に従い速やかに廃棄物保管場所を増設するとともに、必要な数だけごみ容器を増やします。
6. 建築物を分譲、または管理を業者委託する際も、上記の項目に係わる件については責任をもって引き継ぎます。
7. 敷地内に収集運搬車両が進入する際、駐車車両等により、収集作業を妨げないようにします。敷地内の通行や通常収集作業により、舗装や地下埋没物の損傷が生じた場合、補修の請求や損害賠償請求は行わず、当方で責任をもって対処いたします。
8. 事業系廃棄物については業者による収集とし、家庭系廃棄物と区別して保管します。委託業者決定後、後日契約締結次第、契約書の写し及び、業者の許可証の写しを提出いたします。

※家庭系のみ場合は不要

年 月 日

台東区長 殿

建築主 住 所

氏 名