

3-13 その他の区有施設

3-13-1 台東病院・三ノ輪口腔ケアセンター

(1) 施設の概要

台東病院は、区民の健康保持に必要な医療を提供するために設置している区立病院で、老人保健施設千束が併設されており、高齢者の慢性期医療を担う拠点病院としての機能を担っています。なお、病院の管理運営は、指定管理者が行っています。

三ノ輪口腔ケアセンターでは、区民が身近な地域で歯と口腔の健康づくりに取り組むことができるよう、歯と口腔に関する相談業務や口腔ケア指導、口腔ケアに関する普及啓発事業等を実施しています。

施設名／所在地	建築年月	延床面積	備考
(指)区立台東病院 千束 3-20-5	平成 21 年 3 月	9,282.59 m ²	老人保健施設千束 併設
三ノ輪口腔ケアセンター 三ノ輪 1-27-11	平成 6 年 3 月	77.60 m ²	[三ノ輪福祉センター内] 特別養護老人ホーム三ノ輪等 併設

(2) 管理運営経費の状況

(単位：円)

項目	20 年度	21 年度	22 年度	23 年度	24 年度
支 出	8,783,781	429,407,873	251,273,182	144,488,677	90,019,335
①維持保全経費	0	1,312,500	915,390	33,915	0
②光熱水費等※	696,858	630,217	666,699	636,557	710,021
電気料金	273,367	240,077	250,681	245,575	288,326
ガス料金	186,989	153,650	167,780	150,117	183,044
水道料金	203,242	202,379	214,272	208,134	204,360
電話料金等	33,260	34,111	33,966	32,731	34,291
③委託費	526,456	11,691,853	11,219,521	11,405,415	10,980,734
④指定管理経費	0	410,757,415	230,586,625	110,618,470	72,287,100
⑤その他管理運営経費	7,560,467	5,015,888	7,884,947	21,794,320	6,041,480
収 入	3,697,000	424,081,215	249,105,275	142,387,385	83,549,600
①その他収入額	3,697,000	424,081,215	249,105,275	142,387,385	83,549,600

※光熱水費は三ノ輪口腔ケアセンターの金額。台東病院の光熱水費は指定管理経費に含む。

3-13-2 学校跡地

(1) 施設の概要

本区には、児童・生徒数の減少に伴う小中学校の統合により、閉校となった学校の跡地が5か所あります。これらの施設では、「大規模用地の活用構想（平成23年9月）」に基づく事業や他団体への貸付等を行い、有効活用を図っています。

施設名／所在地	建築年月	延床面積	備考
旧下谷小学校 東上野 4-7-9	昭和3年12月	4,374.46 m ²	他団体への貸付、倉庫等として暫定活用中
旧坂本小学校 下谷 1-12-8	大正15年11月	4,480.22 m ²	倉庫等として暫定活用中
旧柳北小学校 浅草橋 5-1-35	大正15年11月	5,918.56 m ²	[本格活用施設] 柳北スポーツプラザ、浅草橋こどもクラブ [暫定活用施設] 柳北保育室、社会福祉協議会
旧田中小学校※1 日本堤 2-25-4	昭和55年8月	5,989.00 m ²	[本格活用施設] 日本堤子ども家庭支援センター、たなかデイホーム
旧竜泉中学校※2 竜泉 2-10-6	昭和52年7月	5,487.08 m ²	[本格活用施設] 竜泉こどもクラブ

※1 旧田中小学校は改修工事中（平成27年度より地域体育施設及び稽古場として本格活用予定）

※2 旧竜泉中学校は改修工事中（平成27年度より忍岡中学校の仮校舎として暫定活用予定）

(2) 管理運営経費の状況

(単位：円)

項目	20年度	21年度	22年度	23年度	24年度
支出	15,640,816	17,855,619	28,515,376	21,048,868	14,009,069
①維持保全経費	3,537,303	4,348,564	8,700,709	7,545,300	2,422,287
②光熱水費等	7,193,377	6,728,280	12,692,168	8,263,374	7,135,203
電気料金	3,539,313	4,073,053	6,331,337	5,471,352	4,883,831
ガス料金	85,090	33,158	71,789	30,389	32,709
水道料金	3,438,245	2,512,577	6,160,597	2,660,338	2,112,672
電話料金等	130,729	109,492	128,445	101,295	105,991
③委託費	4,284,735	5,959,739	6,504,750	4,599,070	3,958,535
④土地・建物賃借料	51,900	45,612	46,764	45,936	47,088
⑤その他管理運営経費	573,501	773,424	570,985	595,188	445,956
収入	67,181,191	40,969,844	76,270,690	67,131,221	30,539,338
①使用料収入額	1,759,115	1,138,887	1,480,200	1,447,731	1,468,510
②光熱水費等受入額	535,756	645,865	1,967,819	3,561,041	2,943,369
③その他収入額	64,886,320	39,185,092	72,822,671	62,122,449	26,127,459

3-13-3 その他

(1) 施設の概要

前項までに記載の施設のほか、自転車駐車場・自転車一時保管所（平置きのものを除く）及び延床面積が100㎡以上の施設は、以下のとおりです。

分類	施設数	主な内訳
自転車駐車場・自転車一時保管所	12	入谷自転車駐車場、清川自転車保管所等
その他（延床面積100㎡以上の施設）	8	浅草橋ミニストックヤード、根岸詰所等

(2) 管理運営経費の状況

(単位：円)

項目	20年度	21年度	22年度	23年度	24年度
支出	85,570,395	102,697,580	106,467,585	130,970,868	131,776,240
①維持保全経費	987,630	4,154,656	4,189,605	3,833,739	11,645,820
②光熱水費等	13,503,856	11,984,383	10,803,765	12,550,571	13,623,792
電気料金	12,732,404	11,269,510	10,072,915	10,929,461	11,954,723
水道料金	242,357	231,347	277,597	1,093,351	1,326,571
電話料金等	529,095	483,526	453,253	527,759	342,498
③委託費	52,933,645	68,610,770	72,789,461	87,577,286	84,942,420
④その他管理運営経費	18,145,264	17,947,771	18,684,754	27,009,272	21,564,208
収入	56,266,422	56,729,507	66,554,544	78,221,907	116,990,786
①使用料収入額	51,725,150	52,081,800	51,847,580	52,134,980	93,190,860
②光熱水費等受入額	200,912	202,347	216,464	177,927	184,926
③その他収入額	4,340,360	4,445,360	14,490,500	25,909,000	23,615,000