

平成22年度 指定管理者施設管理評価シート

部 福祉部 課 高齢福祉課

施設名称		〔19〕 東京都台東区立ケアハウス松が谷				
指定管理者の名称		社会福祉法人東京援護協会		指定期間	H22. 4. 1 ~ H27. 3. 31	
1. 指定管理者の概要						
(1) 業務内容	高齢者部門〔特別養護老人ホーム(3)、ケアハウス(1)、高齢者在宅サービスセンター(6)、居宅介護支援事業所(6)、在宅介護支援センター(2)、地域包括支援センター(3)、訪問介護事業所(1)〕その他障害者部門など。					
(2) 類似施設の管理実績	特別養護老人ホーム3施設					
(3) 経営状況	(21年度決算ベース) [社会福祉事業会計] 歳入4,288,388,535円、歳出4,216,017,082円、収支差額72,371,453円					
2. 施設の概要						
(1) 所在地	台東区松が谷4-4-3					
(2) 設置目的	日常生活の維持は可能であるが、高齢等のため独立して生活するには不安がある高齢者に対し、食事の提供や生活相談等のサービスを行うことで、高齢者が安心して自立した生活が継続できるよう支援する。					
(3) 利用者	区内在住の60歳以上の高齢者					
(4) 開館日・時間	通年、24時間					
(5) 規模	延べ床面積4,671㎡ 鉄骨鉄筋コンクリート造一部鉄筋コンクリート造地上8階地下2階 駐車場、ボランティア室、浴室(機械浴、一般)、食堂、相談室、居室など					
(6) 人員体制	7名 内訳…施設長(1)、次長(1)、事務員(1)、相談員(1)、介護職員(2)、栄養士(1)					
3. 事業(サービス提供)の概要						
(1) 委託事業	栄養士の献立管理による食事(3食)提供、社会福祉専門職による各種相談、趣味活動及び季節行事の支援、外部介護保健サービスの導入と対応、年間防災訓練の実施、近隣地域との交流					
(2) 自主事業	自主事業は行っていない					
4. 予算決算の推移						
		17年度	18年度	19年度	20年度	21年度
予算	委託料	96,502,000	95,055,000	95,055,000	95,055,000	95,055,000
	料金収入等	2,426,000	3,986,000	4,031,000	4,054,000	4,064,000
	管理経費	98,928,000	99,041,000	99,086,000	99,109,000	99,119,000
決算	委託料	90,460,366	93,676,029	94,995,379	94,039,931	94,269,812
	料金収入等	3,248,940	3,443,633	2,822,758	2,780,418	2,554,202
	管理経費	93,709,306	97,119,662	97,818,137	96,820,349	96,824,014
	収支	0	0	0	0	0
5. 施設の稼働状況等(活動指標)						
指標名称		単位	18年度	19年度	20年度	21年度
入所定員		人	38	38	38	38
6. 成果指標						
指標名称		単位	目標値(23年度)	19年度	20年度	21年度
利用率		%	100.0	98.5	98.5	97.7
延べ入所者数		人	13,900	13,703	13,665	13,557

