

令和7年度 指定管理者施設管理評価シート

施設名称		10 東京都台東区立松が谷児童館	部課名	教育委員会事務局児童保育課	
選定方法		<input type="checkbox"/> 公募 <input type="checkbox"/> 継続特例 <input checked="" type="checkbox"/> 非公募	指定管理者	社会福祉法人台東区社会福祉事業団	
			指定期間	R7.4.1 ~ R12.3.31	

1. 施設及び事業の概要	
(1)	[設置目的] 児童に健全な遊びを与えることにより、その健康を増進し、豊かな情操の育成に寄与する。
(2)	[所在地] 台東区松が谷4-15-11 [規模] 延床面積550.58㎡ RC造、地上4階地下1階のうち3、4階 事務室、遊戯室、図書室、図工室、集会室兼音楽室、倉庫、機械室
(3)	[委託事業] ①児童の福祉を目的とする事業 ②児童館の利用を通して児童の情操の育成に資すること ③健全な遊びを通して児童の集団的及び個別的指導を行なうこと ④その他、児童館の目的達成のために必要な事業 [自主事業] 自主事業は行っていない。
(4)	[利用者] 主に、区内在住の幼児から高校終了までの者 [利用料金制] <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
(5)	[開館日・時間] 月曜日から土曜日：午前9時30分～午後6時 休館日：日曜、祝日（5月5日は開放）、年末年始
(6)	[人員体制] 8名 （内 訳）常勤職員5名 準職員1名 アルバイト1名 派遣職員1名 （前年増減）常勤職員2名減

2. 予算決算		R5予算	R5決算	R6予算	R6決算
収入	委託料（指定管理料）	53,935,000	56,941,457	57,050,000	59,838,568
	利用料金収入	0	0	0	0
	その他収入（ ）	0	0	0	0
	計	53,935,000	56,941,457	57,050,000	59,838,568
支出	人件費	37,071,000	38,913,276	38,669,000	42,653,736
	光熱水費	2,576,000	1,839,688	2,570,000	2,046,088
	維持管理費（委託料・賃借料）	1,523,000	2,974,271	2,797,000	3,562,854
	修繕費	250,000	194,051	300,000	1,380,650
	事業費	4,130,000	5,748,459	4,378,000	4,364,781
	その他支出（ 通信運搬費等 ）	8,385,000	7,271,712	8,336,000	5,830,459
	計	53,935,000	56,941,457	57,050,000	59,838,568
収支			0		0

3. 活動指標	単位	(目標値)R8年度	R4年度	R5年度	R6年度
開館日数	日	294	294	294	294
事業実施回数	回	500	469	696	810

4. 成果指標	単位	(目標値)R8年度	R4年度	R5年度	R6年度
利用者数	人	40,000	35,763	37,261	38,948
利用登録者数	人	2,100	1,976	2,067	2,084

5. 前回評価及び第三者評価の結果に対する、現在までの取り組み状況

6. 評価の観点

(20点) 水準を全て満たしている(年間通じて問題がなかった) (19~14点) 水準の範囲内である(一部軽微な課題あり)
 (13~12点) 水準をやや下回った (11点以下) 水準を大きく下回った

(1) 管理の適正性	法令等の遵守、事業計画書・報告書等の作成・提出、従業員の労働環境などの観点から、公の施設として、適正な管理体制及び運営が行われているかを評価する。
20 / 20 点	個人情報保護や労働環境等の体制は整っている。危機管理に関しては、緊急時対応マニュアルに基づき、様々な状況や時間帯を想定して訓練を行っている。事業計画書等の作成・提出や区への報告は適正に行われている。
(2) 事業の運営	職員配置、職員の対応、開館時間等の遵守などの観点から、施設の目的に合致した事業が展開できているかを評価する。
20 / 20 点	利用者が安全、安心して利用できるような必要な資格を持った職員を配置し、運営を行った。職場体験や保育実習を受け入れ、関係機関と連携した取り組みを行った。地域関係者へ児童館活動の報告を行い、良好な関係づくりに努めた。
(3) 施設の維持管理	建物保守、清掃・衛生管理、施設の修繕などの観点から、施設の維持管理が適切に行われているかを評価する。
20 / 20 点	施設の点検を定期的に行い、危険箇所を速やかに把握し修繕を実施することにより、適切な維持管理を行っている。また、通常の清掃に加え、感染症予防対策も入念に行っている。
(4) サービス向上の取り組み	利用者満足度調査、要望・意見等への対応、指定管理者の努力・意欲などの観点から、サービス向上に向けた取り組みが積極的に行われているかを評価する。
20 / 20 点	館への意見や要望を受け付ける体制を整備している。地域懇談会を開催し、関係者から意見や要望を聴取する機会を設け、地域との良好な関係づくりに努めた。子ども達が企画した内容を実施する「自主企画」を行い利用者人数の増加に繋げた。
(5) 収入支出	
18 / 20 点	児童館全体の事業は予算内で執行されている。全館共通での物品購入業務委託契約、地域の方々からの資材提供により、効率的な予算執行にも努めた。一方、予算科目間の流用で対応したものがあつたため、予算積算の精度向上を図っていくことが課題である。

(6) 優れた取り組み <<加点項目>> ※点数上限：10点	指定管理者の自主的な取り組みによる成果
—	点

7. 総合評価 極めて良好(110~101)・良好(100~91)・適正(90~70)・改善指示(69以下)

良好 (98 / 110点)	【所見】 乳幼児親子向け活動の実施、小学生向けに自主企画の支援する等サービスの向上に取り組んだ結果、利用者人数も増加し幅広い世代の拠点となっている。地域とも良好な関係を保っており、全体として適正に運営されている。	【各項目20点に届かなかった主な要因・課題】 予算内の執行が行われているが、予算科目間での流用がみられた。予算策定の精度を向上させることが求められている。
---------------------------	--	---