

令和7年度 指定管理者施設管理評価シート

施設名称		34 東京都台東区立ことぶきこども園	部課名	教育委員会事務局学務課
選定方法		<input type="checkbox"/> 公募 <input type="checkbox"/> 継続特例 <input checked="" type="checkbox"/> 非公募	指定管理者	特定非営利活動法人子育て台東
			指定期間	R6.4.1 ~ R16.3.31

1. 施設及び事業の概要	
(1)	[設置目的] 就学前の子供を保護者の就労の有無にかかわらず受け入れ、一貫した教育・保育を提供するとともに、併設の寿こども家庭支援センターと連携し、地域における子育て支援を行う。
(2)	[所在地] 台東区寿1-10-9 [規模] 延床面積1926.00㎡ RC造 4階建のうち1階及び2階 保育室、遊戯室、調理室、職員室、乳児室、保健室、調乳室、事務室、更衣室
(3)	[委託事業] 認定こども園の管理運営 [自主事業] 選択制クラブ、緊急保育（ほっとはーと保育）
(4)	[利用者] 生後57日～就学前の児童 [利用料金制] <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
(5)	[開館日・時間] 月曜～土曜日(祝祭日・年末年始を除く)、午前7時～午後6時(延長保育は午後8時まで)
(6)	[人員体制] 48名 (内 訳) 園長(1)、副園長(1)、保育者(常勤35、非常勤4)、看護師(常勤1)、栄養士(常勤1)、事務(常勤1)、保育補助(非常勤2)、嘱託医(2) (前年増減) 1名減(保育者(常勤2名減、非常勤1名増))

2. 予算決算		R5予算	R5決算	R6予算	R6決算
収入	委託料(指定管理料)	359,000,000	371,235,660	365,500,000	402,412,014
	利用料金収入	1,300,000	1,357,930	1,200,000	1,783,880
	その他収入(雑収入)	0	211,170	0	178,832
	計	360,300,000	372,804,760	366,700,000	404,374,726
支出	人件費	260,500,000	246,203,834	254,950,000	248,387,258
	光熱水費	12,100,000	12,689,231	13,000,000	12,740,336
	維持管理費(委託料・賃借料)	19,223,600	19,232,281	19,315,823	19,342,360
	修繕費	1,300,000	1,491,464	1,700,000	1,661,319
	事業費	54,778,490	67,741,286	59,406,014	57,450,565
	その他支出(事務費)	12,397,910	10,741,730	18,328,163	12,438,351
	計	360,300,000	358,099,826	366,700,000	352,020,189
収支			14,704,934		52,354,537

3. 活動指標	単位	(目標値)R8年度	R4年度	R5年度	R6年度
定員	人	213	213	213	213
年間保育日数	日	292	293	293	293

4. 成果指標	単位	(目標値)R8年度	R4年度	R5年度	R6年度
入所児童数(4月1日現在)	人	213	202	201	201

5. 前回評価及び第三者評価の結果に対する、現在までの取り組み状況

園児向けの保健指導の内容を保健だよりに掲載するなど、より一層、園と保護者が連携した子供の健康維持に取り組んでいる。また、職員のメンタルサポートとしてお助けマン制度を導入するなど、若い世代の職員を育む組織づくりの工夫と充実を図っている。

6. 評価の観点

(20点) 水準を全て満たしている(年間通じて問題がなかった) (19~14点) 水準の範囲内である(一部軽微な課題あり)
(13~12点) 水準をやや下回った (11点以下) 水準を大きく下回った

(1) 管理の適正性	法令等の遵守、事業計画書・報告書等の作成・提出、従業員の労働環境などの観点から、公の施設として、適正な管理体制及び運営が行われているかを評価する。
18 / 20 点	区への連絡及び相談を迅速に行っているが、必要書類の提出が遅延するケースが発生している。労働環境については5年度に指摘を受けた事項を修正し対応しており、防犯や災害等、様々な場面を想定したマニュアルを整備するなど、適正な運営管理ができています。
(2) 事業の運営	職員配置、職員の対応、開館時間等の遵守などの観点から、施設の目的に合致した事業が展開できているかを評価する。
18 / 20 点	幼稚園教諭及び保育士の両方の資格を併有している職員が多く、質の高い教育・保育を提供し、また、町会の行事に参加するなど地域との信頼関係の構築に努めている。一方で、保護者の相談体制が消極的であるため、ICTの導入等で相談体制を整える余地がある。
(3) 施設の維持管理	建物保守、清掃・衛生管理、施設の修繕などの観点から、施設の維持管理が適切に行われているかを評価する。
20 / 20 点	委託事業者による日常清掃だけでなく、児童・職員も毎日の清掃を行うなど施設を清潔に保つ意識が高く感じられ、日々衛生管理者が巡回するなど安全衛生面にも配慮されている。また、常に危険個所の把握に努め、必要に応じて修繕が行われている。
(4) サービス向上の取り組み	利用者満足度調査、要望・意見等への対応、指定管理者の努力・意欲などの観点から、サービス向上に向けた取り組みが積極的に行われているかを評価する。
19 / 20 点	ICTを取り入れた保護者連絡体制の構築、意見箱の設置やなんでも相談員の配置など積極的にサービス向上に取り組んでいる。一方で、一部の保護者から柔軟に対応してもらいたい旨の連絡が区へ届くため、更なる見直し及び改善が必要である。
(5) 収入支出	予算執行、会計の管理などの観点から、収入支出が適正かつ効率的に行われているかを評価する。
20 / 20 点	税理士による定期的な確認により、収支管理は適正かつ効率的に行われている。

(6) 優れた取り組み

《加点項目》

※点数上限：10点

指定管理者の自主的な取り組みによる成果

8

点

質の高い教育・保育を提供するために園内研究を毎年公開し、他園の良い部分を取り入れていくなど地域全体の質向上に寄与している。また、保護者要望に応えた選択制クラブ事業は利用者満足度の向上につながっている。

7. 総合評価

極めて良好(110~101)・良好(100~91)・適正(90~70)・改善指示(69以下)

極めて良好 (103 / 110点)	【所見】 保護者へのわかりやすい情報発信や、サービス改善等を積極的に行い、日々の安全管理や計画も策定できている。	【各項目20点に届かなかった主な要因・課題】 ICTの取り入れや、積極的な情報発信を行い、園の質の高い教育・保育を伝えることができている。今後、1人1人と対等に向き合い、話し合う視点を取り入れていくことでさらなる改善を期待したい。
	子どもたちの安心安全を第一に質の高い教育・保育に取り組んでおり、入園希望者や保護者満足度も高い。	