

目次

第1章 計画策定の目的

1 計画の目的	1
2 計画の位置付け	2
3 計画期間	3

第2章 本区の状況

1 人口動向	4
(1) 総人口の推移	4
(2) 将来人口推計	4
2 財政動向	6
(1) 歳入決算の状況	6
(2) 歳出決算の状況	7
(3) 基金の状況	8
(4) 特別区債残高の推移	9

第3章 公共施設等の現状

1 公共施設の現状	10
(1) 施設分類別保有状況	10
(2) 年度別整備状況	12
(3) 区民一人あたりの施設保有量	13
2 インフラ施設の現状	14
(1) 施設分類別保有状況	14
(2) 年度別整備状況	18

第4章 公共施設等の課題

1 公共施設の課題	19
(1) 公共施設の経過年数	19

(2) 公共施設の将来経費の試算	2 0
試算条件	2 0
試算結果	2 1
2 インフラ施設の課題	2 2
(1) インフラ施設の経過年数	2 2
(2) インフラ施設の将来経費の試算	2 3
試算条件	2 3
試算結果	2 5

第5章 課題解決に向けた方針

1 公共施設整備における基本方針	2 6
(1) 公共施設整備に向けた方向性	2 6
(2) 【基本方針 1】 予防保全型管理の推進と計画的な施設更新	2 6
予防保全型管理によるライフサイクルコストの縮減	2 6
計画的な施設更新による財政負担の平準化	3 1
既存施設等の有効活用	3 1
環境負荷の低減、ユニバーサルデザインの推進	3 1
施設保全計画の策定	3 2
(3) 【基本方針 2】 中長期的視点からの施設の再編	3 6
施設の再編	3 6
民間資源の積極的活用	3 6
貸付等の推進	3 6
集会施設等の機能向上	3 6
人口減少も見据えた施設のあり方の検討	3 6
(4) 施設類型ごとの方針	3 7
集会施設	3 7
学校教育施設	3 7
子育て支援施設	3 7
高齢者の施設	3 8
障害者の施設	3 8
生涯学習施設・図書館等	3 8
文化施設・公会堂	3 9
体育施設・校外施設	3 9
保健所等	4 0
産業・観光振興施設	4 0
環境・清掃関連施設	4 1
庁舎等	4 1
その他の区有施設	4 1

2	インフラ施設整備における基本方針	4 2
	(1) インフラ施設整備に向けた方向性	4 2
	(2) 【基本方針 1】 予防保全型管理の推進による計画的な施設更新	4 3
	予防保全型管理によるライフサイクルコストの縮減	4 3
	計画的な施設更新による財政負担の平準化	4 3
	施設保全計画の策定	4 3
	(3) 【基本方針 2】 行政ニーズや人口構成の変化に応じた機能への対応	4 3
	ユニバーサルデザインの推進、環境負荷の低減	4 3
	防災機能の強化	4 3
	ヒートアイランド化やゲリラ豪雨などの対策の推進	4 3
	(4) 施設類型ごとの方針	4 3
	道路	4 3
	河川	4 4
	公園・児童遊園	4 4
	自動車駐車場	4 5
	公衆トイレ	4 5
	管理通路・公共溝渠	4 5
3	総合管理計画のフォローアップ体制	4 6
	(1) 庁内体制	4 6